
SÉANCE ORDINAIRE N° 13 DU 3 JUILLET 2018, À 19 HEURES
SALLE 316 DE L'HÔTEL DE VILLE, 191 RUE DU PALAIS

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE
2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
3. PROCÈS-VERBAUX
 - 3.1 CONSEIL MUNICIPAL
 - 3.1.1 **Lecture et adoption du procès-verbal n° 12 du 18 juin 2018**
 - 3.2 COMITÉ EXÉCUTIF
 - 3.2.1 **Dépôt du procès-verbal n° 24 du 12 juin 2018**
 - 3.2.2 **Dépôt du procès-verbal n° 25 du 18 juin 2018**
 - 3.3 CONSEILS D'ARRONDISSEMENT
 - 3.4 CORPORATIONS, COMITÉS ET GROUPES DE TRAVAIL
 - 3.4.1 **Comité consultatif d'urbanisme - Dépôt du procès-verbal du 6 juin 2018**
 - 3.4.2 **Comité du sport et du plein air - Dépôt du procès-verbal du 6 février 2018**
 - 3.4.3 **Conseil de direction Hydro-Sherbrooke - Dépôt du procès-verbal du 19 avril 2018**
 - 3.4.4 **Commerce Sherbrooke - Dépôt des procès-verbaux des 16 janvier, 27 février et 17 avril 2018**
 - 3.4.5 **Office municipal d'habitation de Sherbrooke - Dépôt du procès-verbal du 5 avril 2018**
 - 3.4.6 **Sherbrooke Innopole - Dépôt des procès-verbaux du 24 avril 2018**
 - 3.4.7 **Société de transport de Sherbrooke - Dépôt des procès-verbaux du 9 et du 23 mai 2018**
4. PÉRIODE DE QUESTIONS DES PERSONNES PRÉSENTES
5. CORRESPONDANCE
 - 5.1 BORDEREAU DE LA CORRESPONDANCE
 - 5.1.1 **Bordereau de la correspondance - Dépôt du bordereau n° 12**
6. DOSSIERS DU COMITÉ EXÉCUTIF
 - 6.1 COMITÉ EXÉCUTIF DU 18 JUIN 2018
 - 6.1.1 **Budget des dépenses en immobilisations - Rapport périodique de l'évolution du budget de l'année courante au 31 mai 2018**

-
- 6.1.2 **Projet de règlement n° 1093-5 - Modifiant le Règlement n° 1093 décrétant des dépenses en immobilisations et un emprunt au montant de 1 718 500 \$ pour des travaux d'extension des services publics**
- 6.1.3 **Nomination - Chef de division du greffe et greffier-adjoint - Service des affaires juridiques - dossier confidentiel**
- 6.2 **COMITÉ EXÉCUTIF DU 26 JUIN 2018**
- 6.2.1 **Appui à l'Association des redistributeurs municipaux du Québec auprès de la Régie de l'énergie dans le dossier de demande de fixation de tarifs et conditions de service pour l'usage cryptographique appliqué aux chaînes de blocs**
- 6.2.2 **Demande de budget additionnel - Services juridiques**
- 6.2.3 **Demande de budget additionnel - Avis publics**
- 6.2.4 **Comptes à radier pour les années 2017 et antérieures**
- 6.2.5 **Adjudication de l'appel d'offres 14487 - Réaménagement et rénovations au parc Alfred-Élie-Dufresne**
- 6.2.6 **Adjudication de l'appel d'offres 14528 - Travaux de réhabilitation de conduites d'eau potable par chemisage - Chemin de Saint-Élie et rue Deschailons**
- 6.2.7 **Adjudication de l'appel d'offres 14526 - Déneigement de rues pour le circuit « B » de l'arrondissement de Fleurimont, Ville de Sherbrooke**
- 6.2.8 **Adjudication de l'appel d'offres 14417 - Acquisition d'équipements de sécurité pour le magasin municipal**
- 6.2.9 **Modification à l'accord de contribution de Patrimoine canadien à la construction du lieu de diffusion spécialisé en théâtre et en danse pour l'enfance et la jeunesse**
- 6.2.10 **Phase 3 : Travaux de canalisation du cours d'eau Napoléon-Bibeau – chemin Lemire**
- 6.2.11 **M. Jocelyn Albert et Mme France Mercier - Achat d'une propriété située au 391, chemin Labonté, soit le lot 3 196 693 du cadastre du Québec - Arrondissement de Brompton–Rock Forest–St-Élie–Deauville**
- 6.3 **COMITÉ EXÉCUTIF DU 3 JUILLET**
- 6.3.1 **Vente de terrain dans le Parc industriel régional – Lots 2 794 334 et 4 421 304 du cadastre du Québec - Avenant - zone à risque de glissement de terrain**
- 6.3.2 **Imposition d'avis de réserves pour fins publiques sur les lots 1 048 120, 1 428 531 et 4 956 867 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Sherbrooke**
- 6.3.3 **Imposition d'avis de réserves pour fins publiques sur les lots 1 030 675, 1 480 024, 1 030 676, 1 030 679, 1 615 210, 1 615 211, 1 615 212, 1 030 674, 1 030 680, 1 030 673, 1 030 672, 1 030 671 et 1 030 670 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Sherbrooke**
- 6.3.4 **Dépôt des listes des contrats comportant une dépense de 25 000 \$ et plus et des contrats de 2 000 \$ et plus totalisant 25 000 \$ conclus avec un même cocontractant - Mai 2018**
- 6.3.5 **Adjudication de l'appel d'offres 14523 - Déneigement de rues pour le circuit « A » de l'arrondissement de Fleurimont, Ville de Sherbrooke**
- 6.3.6 **Adjudication de l'appel d'offres 14519 - Déneigement de rues pour le circuit « C » de l'arrondissement de Fleurimont, Ville de Sherbrooke**
- 6.3.7 **Nouvelle tarification de location des glaces dans les arénas**
- 6.3.8 **Conception architecturale du pont des Grandes-Fourches**
- 6.3.9 **Projet de mise aux normes de la station de traitement d'eau J.-M.-Jeanson - Travaux**

-
- de construction du lot n° 1 - Application des clauses administratives et réclamation
- 6.3.10 **Construction d'un nouveau dépôt pétrolier à l'aéroport de Sherbrooke - modification du contrat**
 - 6.3.11 **Ajustement de la participation municipale - Urbanisation de la rue Bertrand-Fabi, prolongement de la rue Bastien et ouverture des rues Bérubé, Besner et Boivin - Addenda numéro 1 à la convention - Arrondissement de Brompton-Rock Forest-Saint-Élie-Deauville**
 - 6.3.12 **Demande d'aide financière - Programme d'infrastructures municipales d'eau, Volet 2 (PRIMEAU)**
 - 6.3.13 **Ajout de travaux de pavage 2018**
 - 6.3.14 **Bilan des travaux réalisés au Programme de la Taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ) 2014-2018**
 - 6.3.15 **Liste des travaux révisée pour le Programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ 2014-2018) – Entente 043027 - Prévion des dépenses au 31 décembre 2018**
 - 6.3.16 **Ouverture de la rue Bégon et prolongement de la rue Boivin - Arrondissement de Brompton-Rock Forest-Saint-Élie-Deauville**
 - 6.3.17 **Prolongement de la rue Marcel-Marcotte - Arrondissement de Brompton-Rock Forest-Saint-Élie-Deauville**
 - 6.3.18 **Ouverture des rues de Fleur-de-Fenouil et du Vent-du-Nord - Arrondissement des Nations**
 - 6.3.19 **Prolongement des rues du Chardonnay, McGregor et du Seyval - Arrondissement des Nations**
7. DOSSIERS DES CONSEILS D'ARRONDISSEMENT
8. DOSSIERS DES CORPORATIONS, COMITÉS ET GROUPES DE TRAVAIL
- 8.1 **COMMERCE SHERBROOKE**
 - 8.1.1 **Commerce Sherbrooke - Dépôt du rapport annuel 2017**
 - 8.2 **PRO-GESTION ESTRIE**
 - 8.2.1 **Présentation du rapport annuel 2017 de Pro-Gestion Estrie**
 - 8.3 **COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME**
 - 8.3.1 **Demande d'approbation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – Occupation du sous-sol d'un immeuble multifamilial par des usages complémentaires à l'habitation – Lot 1 047 844 du cadastre du Québec – 465, rue de l'Ontario, zone H0483 – Mme Constance Letellier**
 - 8.3.2 **Demande d'amendement au Règlement n° 1200 de zonage et de lotissement de la Ville de Sherbrooke, zone I1120, rue Léger (Groupe Robert inc. par M. Yvon Girard)**
 - 8.3.3 **Demande d'approbation d'usage conditionnel – Autoriser l'usage « Production de marijuana à des fins médicales » – Zone industrielle scientifique Is-1 (Fleurimont) – Lot 4 364 386 du cadastre du Québec – rue Maximilien-Chagnon (Cannasher par M. Steven Blanchard)**
9. DOSSIERS DE LA MAIRIE ET DU CONSEIL
- 9.1 **NOMINATIONS**
 - 9.1.1 **Composition du comité de suivi du Plan de développement de la zone agricole (PDZA)**
 - 9.2 **DÉPÔT DE DOCUMENTS**

9.2.1 **Suivi des interventions des citoyens de la séance du 18 juin 2018**

10. DOSSIERS DE LA VÉRIFICATRICE GÉNÉRALE

11. DOSSIERS DU BUREAU DE L'OMBUDSMAN

12. DOSSIERS DE LA DIRECTION GÉNÉRALE

12.1 DIRECTION GÉNÉRALE

12.2 SERVICE DES AFFAIRES JURIDIQUES

12.2.1 **Diverses problématiques sur l'immeuble portant le numéro de lot 1 132 914 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Sherbrooke sis aux 168-170, 11e avenue Sud**

12.2.2 **Second projet de résolution PPCMOI n° 51 – Construction d'un immeuble résidentiel – Lot 1 032 019 et une partie du lot 1 032 021 du cadastre du Québec – Rue de Courville, zone résidentielle H1063 (M. Philippe Grenier pour Entraide Habitat Estrie)**

12.2.3 **Second projet de résolution PPCMOI n° 52 – Occupation d'un immeuble à vocation industrielle par les usages « C-1203 Entrepôt en général exclusivement », « I-102 Fabrication de produits en bois », « I-310 Impression et édition » et « I-317 Affichage et enseignes » – Lots 5 233 831 et 5 233 832 du cadastre du Québec – 1422, rue Le Ber, zone H1415 (Gestion Claude Leduc inc.)**

12.3 SERVICE DES FINANCES

12.4 SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES

12.5 SERVICE DE L'APPROVISIONNEMENT ET DES ÉQUIPEMENTS

12.6 SERVICE DES TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION

13. DOSSIERS DE LA DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE - RELATIONS AVEC LA COMMUNAUTÉ

13.1 DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE

13.2 SERVICE DES SPORTS, DE LA CULTURE ET DE LA VIE COMMUNAUTAIRE

13.3 SERVICE DES COMMUNICATIONS

13.4 SERVICE DE L'ENTRETIEN ET DE LA VOIRIE

13.5 SERVICE DE POLICE

13.6 SERVICE DE PROTECTION CONTRE LES INCENDIES

14. DOSSIERS DE LA DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE - DÉVELOPPEMENT ET PARTENARIAT

14.1 DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE

14.2 SERVICE DE LA PLANIFICATION URBAINE ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

14.3 SERVICE DES INFRASTRUCTURES URBAINES

14.4 SERVICE HYDRO-SHERBROOKE

15. RÈGLEMENTS

15.1 ADOPTION DE PROJETS DE RÈGLEMENTS

15.1.1 **Projet de règlement n° 1200-34 – Modifiant le Règlement n° 1200 de zonage et de lotissement de la Ville de Sherbrooke, zone I1120, rue Léger (Groupe Robert inc. par M. Yvon Girard)**

15.2 ADOPTION DE SECONDS PROJETS DE RÈGLEMENTS

- 15.2.1 **Second projet de règlement n° 1200-31 – Modifiant le Règlement n° 1200 de zonage et de lotissement de la Ville de Sherbrooke, zone C1053, rue Dunant (La vraie Église de Jésus par M. Alain Lacroix)**

15.3 AVIS DE RÈGLEMENTS

- 15.3.1 **Avis du règlement n° 1093-5 - Modifiant le Règlement n° 1093 décrétant des dépenses en immobilisations et un emprunt au montant de 1 718 500 \$ pour des travaux d'extension des services publics**
- 15.3.2 **Avis du règlement n° 1200-31 – Modifiant le Règlement n° 1200 de zonage et de lotissement de la Ville de Sherbrooke, zone C1053, rue Dunant (La vraie Église de Jésus par M. Alain Lacroix)**

15.4 DÉPÔT DES PROJETS DE RÈGLEMENTS

- 15.4.1 **Dépôt du projet de règlement n° 1093-5 - Modifiant le Règlement n° 1093 décrétant des dépenses en immobilisations et un emprunt au montant de 1 718 500 \$ pour des travaux d'extension des services publics**

15.5 ADOPTION DE RÈGLEMENTS

- 15.5.1 **Règlement n° 1-128 - Modifiant le Règlement n° 1 de la Ville de Sherbrooke**
- 15.5.2 **Règlement n° 1200-23 – Modifiant le Règlement n° 1200 de zonage et de lotissement de la Ville de Sherbrooke, zone C1649, 12e Avenue Nord (Matelas Houde inc. par M. Serge Gélinas)**
- 15.5.3 **Règlement n° 1200-25 – Modifiant le Règlement n° 1200 de zonage et de lotissement de la Ville de Sherbrooke, zone H0269, rue de Colombier (Mme Maryse Fontaine)**
- 15.5.4 **Règlement n° 1200-30 – Modifiant le Règlement n° 1200 de zonage et de lotissement de la Ville de Sherbrooke, zones H0755 et H0759, rue du Chalumeau (Mme Cynthia Brochu-Blanchette)**

15.6 DÉPÔT DES CERTIFICATS DES JOURS D'ENREGISTREMENT

15.7 DIVERS

16. DOSSIERS DANS LE DOMAINE DES COMPÉTENCES DE MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ

17. AFFAIRES NOUVELLES

18. MESSAGES DES MEMBRES DU CONSEIL

19. LEVÉE DE LA SÉANCE